



# МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

вул. І. Франка, 19, м. Київ, 01601  
телефон 235-23-78 факс 235-32-57  
E-mail: info@mincult.gov.ua

14.06.2016 № 494/10/61-16

На № \_\_\_\_\_

Приватне акціонерне товариство  
"Холдингова компанія "Київміськбуд"

## *Щодо погодження проектної документації*

Міністерство культури України розглянуло подані листом ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" матеріали і, діючи в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство культури України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.2014 № 495, та беручи до уваги погодження Мінкультури відповідного історико-містобудівного обґрунтування погоджує "Проект будівництва торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом між вулицями Воровського, 15-А, О.Гончара, 38-Б, О.Гончара, 48/2 у Шевченківському районі м. Києва".

Обов'язковими для виконання є вимоги щодо обмеження максимальної висоти фасадного об'єму розташованих на червоній лінії вул. Воровського (Бульварно-Кудрявській) об'єктів на рівні 6 поверхів, що відповідає висотним параметрам історичних будівель, які формують фронт забудови означеної вулиці, а також стосовно обмеження максимальної висоти секції № 2 (згідно проекту) на рівні 22 надземних поверхів згідно з рекомендаціями згаданого історико-містобудівного обґрунтування.

У разі необхідності, дозвіл на проведення земляних робіт отримати у встановленому порядку в центральному органі виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони культурної спадщини.

Враховуючи, що будівництво на вказаній території може спричинити певний суспільний резонанс, рекомендуємо провести громадське обговорення даного питання до початку будівельних робіт.

Згідно з частиною першою статті 36 Закону України "Про охорону культурної спадщини" (далі – Закон), якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи.

У відповідності до частини першої статті 37 Закону будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

Принагідно зазначаємо, що за невиконання вимог законодавства у сфері охорони культурної спадщини винні особи можуть бути притягнуті до кримінальної чи адміністративної відповідальності з накладенням відповідних фінансових санкцій відповідно до норм чинного законодавства.

Додаток: "Проект будівництва торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом між вулицями Воровського, 15-А, О.Гончара, 38-Б, О.Гончара, 48/2 у Шевченківському районі м. Києва. Том 2. Архітектурні рішення."

Заступник Міністра

Тамара Мазур

