



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН,
МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 279-78-78

№ 29/281- 350к

Витяг з протоколу № 31
засідання постійної комісії Київради з питань земельних відносин,
містобудування та архітектури
від 25.09.2012

6.1.1.СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20017
Повторний розгляд проекту рішення «Про визнання
таким, що втратило чинність, рішення Київської міської
ради від 28.08.2008 №157/157 «Про зміну
цільового призначення земельної ділянки товариству
з обмеженою відповідальністю "УКРКОНТРАКТ" для
будівництва, експлуатації та обслуговування
багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями
соціально-громадського призначення та підземним
паркінгом на вул. Степана Руданського, 9-а у
Шевченківському районі м. Києва»

(ПР-2968 від 16.05.12)

*Питання було знято з розгляду на засіданні постійної
комісії 11.09.2012 на два тижні.*

*(Копія рішення Київської міської ради від 28.08.2008
№157/157, копія витягу з бази даних Державного земельного
кадастру від 13.04.2012- на 1-му арк.)*

Проектом рішення передбачено: з метою уникнення конфліктних ситуацій у суспільстві, враховуючи те, що товариством з обмеженою відповідальністю "УКРКОНТРАКТ" повідомлення про початок будівельних (підготовчих) робіт до Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві (далі - Інспекція) не надходили, декларацій про початок будівельних робіт не зареєстровано, дозвіл на виконання будівельних робіт на земельній ділянці по вул. Степана Руданського, 9а у Шевченківському районі м. Києва загальною площею 0,38 га не надавався (листи Інспекції від 16.01.2012 №7/26-340/5/2-Шв, від 23.02.2012 №7/26-1056/10), зважаючи на соціальну напругу, яка виникла навколо будівництва багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на зазначеній земельній ділянці, відповідно до статей 9, 140, 142 Земельного кодексу України, пункту 34 статті 26

Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, частини 1 статті 35 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.08.2008 №157/157 „Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРКОНТРАКТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Степана Руданського, 9-а у Шевченківському районі м.Києва"
2. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради .Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):
 - 2.1. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "УКРКОНТРАКТ" про прийняття цього рішення.
 - 2.2. Запропонувати товариству з обмеженою відповідальністю "УКРКОНТРАКТ" звернутися з заявою до Київської міської ради про добровільну відмову від права власності на земельну ділянку по вул. Степана Руданського, 9а у Шевченківському районі м. Києва, право власності на яку посвідчено державним актом на право власності на земельну ділянку від 09.12.2008 №01-8-00166.
 - 2.3. У разі ненадання добровільної відмови від права власності на земельну ділянку або якщо відповідь на вказану пропозицію не надійде протягом місяця, забезпечити підготовку та подання до Київської міської ради проекту позовної заяви про визнання недійсним державного акту на право власності на земельну ділянку від 09.12.2008 №01-8-00166.

УХВАЛИЛИ: 1. Враховуючи лист ТОВ «Соціальні молодіжні ініціативи» від 24.09.2012 № 143 та копію протоколу зборів від 20.09.2012 громадського обговорення питання будівництва житлового будинку за вказаною адресою, **відхилити проект рішення** «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 28.08.2008 №157/157 «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "УКРКОНТРАКТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Степана Руданського, 9-а у Шевченківському районі м. Києва».

2. **Повернути матеріали кадастрової справи А-20017 з відповідним проектом рішення суб'єкту подання.**

З протоколом вірно.

Голова комісії

Секретар комісії

А.Шевченко

С. Кримчак

