



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ
ІНСПЕКЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

бульв. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Тел/факс 284-55-56, E-mail: kiev@dabi.gov.ua web: http://www.dabi.gov.ua

23.06.2016 № 10126-39/2306/05

На № 02/06-2016 від 13.06.2016

**ВГО «Союз інвесторів України»
(Асоціація допомоги
постраждалим інвесторам)**

вул. В. Гетьмана, 1-Б, 2- пов., оф. № 2,
м. Київ, 03057

Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) за результатами розгляду вашого запиту стосовно будівництва на вул. Петра Дегтяренка, 22-А у м. Києві повідомляє наступне.

Департаментом зареєстровано подану замовником будівництва – ТОВ «Українські будівельно-монтажні системи» декларацію про початок виконання будівельних робіт: «Реконструкція приміщень житлового будинку з вбудованими приміщеннями на вул. Петра Дегтяренка, 22-А у м. Києві» № КВ 083160471341 від 16.02.2016.

Станом на час відповіді зазначена декларація є чинною.

Згідно даних зазначених замовником будівництва в декларації земельна ділянка не використовується на підставі ч. 4. ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Категорія складності об'єкта будівництва визначена замовником як –ІІІ.

В Департаменті відсутні відомості щодо термінів введення в експлуатацію зазначеного об'єкта та про цільове призначення відведеної для будівництва земельної ділянки.

Додатково повідомляємо, що під час виїзду на місце посадової особи Департаменту з метою проведення перевірки, доступ до об'єкта будівництва був обмежений, будівельні роботи не виконувались, відповідальні особи суб'єкта містобудування відсутні, провести перевірку належним чином та встановити точну адресу об'єкта будівництва не вбачалося можливим.

Відповідно до п. 9 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 553 від 23.05.2011, державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється у присутності суб'єктів містобудування або їх представників, які будують або збудували об'єкт будівництва.

Враховуючи зазначене, уповноважених осіб замовника будівництва - ТОВ «Українські будівельно-монтажні системи» та проектувальника - ТОВ «ДА ВІНЧІ ГРУПП» запрошено до Департаменту із документами, необхідними для проведення перевірки. У зазначений термін уповноважені

посадові особи замовника будівництва та проектувальника до Департаменту не з'явилися

Департаментом надіслано лист до Управління поліції в Оболонському районі Головного управління національної поліції у місті Києві щодо сприяння у проведенні перевірки.

У зв'язку з відсутністю реагування правоохоронних органів, Департамент повторно надіслав лист до Управління поліції в Оболонському районі Головного управління національної поліції у місті Києві щодо сприяння у проведенні перевірки.

Під час виїзду на місце 09.06.2016 на підставі звернення прокуратури міста Києва від 02.06.2016 посадової особи Департаменту зі співробітником прокуратури міста Києва з метою проведення перевірки встановлено, що за вказаною вище адресою земельна ділянка огорожена парканом, уповноважені особи відсутні, доступ до об'єкту будівництва обмежений, провести перевірку не вбачалося можливим.

Таким чином, вжиття подальших заходів реагування можливе за умови відповідного сприяння правоохоронних органів.

Заступник директора Департаменту



В.А. Рекун